

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**K I V O N A T**

a **2025. március 19-én (szerdán) 14:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **4. számú, nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 9. Javaslát a „Sashalmi Piac” Kft. ügyvezetője prémiumfeladatai meghatározására, valamint alaphérének fejlesztésére
(38/2025. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

50/2025. (III. 19.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 11/2025.03.04. számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére a 2025. évi prémiumfeladatokat:

1. A Sashalom Közösségi Terem fejlesztése külső forrás bevonásával. Mobil lelátó beszerzése, vagy lámpatestek cseréje, vagy küzdőtér festése.

2. A Sashalmi Piac épületegyüttese idén 15 éves. Ebből kifolyólag az ügyvezető szervezze meg az alábbi munkálatok elvégzését:

Az általános szélfogó piaci ponyvák és belső épületek homlokzatának tisztítása.

A Sashalom Közösségi Terem vészkiáratánál található lépcső és környezetének a felújítása.

A piac Sashalmi sétány parkolók felé vezető lépcső mellé rámpa kialakítása babakocsik számára.

A jelenleg környezetet is károsító lakossági használt étolajgyűjtő konténer megszüntetése, vagy áthelyeztetése.

A Sashalom Közösség Terem Thököly út felőli homlokzatára új SASHALOM KÖZÖSSÉGI TEREM felirat készítése.

3. Legalább egy tematikus börze, vagy kirakodó vásár megszervezése, vagy ahhoz helyszín biztosítása az alábbi lehetséges témakörökben: állás börze, horgász börze, hanglemezt börze, régiség börze, egészség börze, kerékpáros börze, kutyü- és egyéb börze, civil piac (SZJA bevallási időszakban). Cél az árusító asztalok kihasználtságának növelése, ezzel további 5%-ot

meghaladó árbevétel növelés elérése az asztali árusítóhelyek kiadásából származó bevételek tekintetében.

A Javadalmazási szabályzatnak megfelelően, a fentiekből három prémiumfeladat teljesítése esetén 3 havi munkabérnek megfelelő összeg illeti az ügyvezetőt. Ennek megfelelően pedig kettő feladat teljesítésénél 2 havi, egy feladat teljesítése esetén 1 havi összeg jár az ügyvezető számára. A feladatok elvégzésének határideje 2025.12.31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

kmf.

Dr. Csomor Ervin s.k.
jegyző

Kovács Péter s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

Dr. Tili Annamária

jegyzői irodavezető

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint